

osiedle:	Wschód
nieruchomość:	7W
budynki:	KEN 1 - 13
powierzchnia [m ²]:	16035,90

I. Przychody

1. Fundusz remontowy na bieżące prace:	72247,94
odpis [zł/m2/m-c]:	0,61
a) bilans otwarcia:	4865,15
b) roczny odpis z nieruchomości [zł]:	117382,79
c) przesunięcie środków z fund. rezerwowego [zł]	0,00
d) zwrot przesunięcia na f rezerwowy [zł]	-50000,00
saldo na 31-12-2013	14347,94

II Plan kosztów na 2013r

2. Fundusz remontowy przeznaczony na spłatę	50032
odpis [zł/m2/m-c]:	0,26
a) bilans otwarcia:	-104689,89
b) roczny odpis na spłatę	54657,89

Remonty i modernizacje budynków w 2013 r.

L.p.	prace planowane	Kwota planowana w 2013r	wykonanie	różnica
1	Remont kominów ponad połacią dachową KEN 9	10600,00	0,00	10600,00
2	Remont pokrycia dachowego bud. KEN 9 – papa termozgrzewalna 720m2	23500,00	0,00	23500,00
3	Wymiana rury spustowej w bud. KEN 9 klo.III korozja rury żeliwnej	800,00	0,00	800,00
4	przełożenie chodnika przy bud. KEN 3,1	12000,00	0,00	12000,00
5	Remont instalacji odgromowej	6000,00	0,00	6000,00
6	prace nie planowane	5000,00	0,00	5000,00
	suma	57900,00	0	57900,00