

2P

osiedle: **Północ**
 nieruchomość: **2P**
 budynki: **J.Pawła II 1,3,5,9,11,13,15,19**
M. Langiewicza 13, 17
 powierzchnia [m²]: **19725,85**

I. Przychody

1. Fundusz remontowy: **342122,87**
 odpis [zł/m²/m-c]: **1,35**
 a) suma środków z lat ubiegłych: **32565,05**
 b) roczny odpis z nieruchomości [zł]: **319557,82**
 c) przesunięcie środków z funduszu Rezerwowego [zł]
 d) zwrot środków na fundusz Rezerwowego [zł] **-10000,00**
 planowany stan środków na 31-12-2021 **2922,87**

II Plan kosztów na 2021

339200,00**Remonty budynków w 2021 r.**

L.p.	Prace planowane	kwota planowana w 2021 r.	
1	Docieplenie ściany osłonowej od strony wejść do klatek budynku Jana Pawła II 9 (z wymianą rur spustowych)		
2	Wymiana drzwi do piwnic Jana Pawła II 11,9,5		
3	Malowanie wejść do klatek partery ze względu na wymianę drzwi budynki nr 11, 9, 5		
4	Montaż oświetlenia LED budynek Jana Pawła II 1, 11, 13, 15, 19, Lang.13,17		
5	Wymiana włączników dachowych Jana Pawła II 1,5,11, Lang. 13,17		
6	Wymiana pionów instalacji elektrycznej na klatkach w budynku Jana Pawła II 3,9		
7	Wymiana instalacji kanalizacyjnej oraz wykonanie posadzek w korytarzach piwnicznych budynek Jana Pawła II 5 kl.III-IV		
8	Wykonanie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną oraz wymiana obróbek blacharskich na ocynk wraz z rurami spustowymi J.P. II 3		
9	Wymiana zabezpieczeń instalacji elektrycznej ze starego typu na nowy na zgłoszenia mieszkańców		
10	Założenie nasad kominowych J. Pawła II 15		
11	Awaryjna wymiana pionów wodno-kan. Na zgłoszenia lokatorów		
12	Prace nieplanowane		
	suma		