

# ***Uchwała nr.../2013***

***Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie  
które odbyło się w podziale na III Części w dniach: 20,25,26 czerwca 2013 r.***

*w sprawie: przyjęcia wniosków z lustracji Spółdzielni*

Działając na podstawie § 19 ust 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie, po wysłuchaniu sprawozdania Rady Nadzorczej oraz dyskusji Walne Zgromadzenie Członków postanawia:

## **§ 1**

Przyjąć do realizacji wnioski wynikające z lustracji Spółdzielni za lata 2010-2012 :

1. Uaktualnić PKD wg Rozporządzenia Rady Ministrów z 24.12.2007 r. w sprawie PKD (Dz. U. nr 251, poz. 1885).
2. Usunąć usterki wynikające z protokołu przeglądu zasobów spółdzielni.
3. Przestrzegać prawidłowego wypełniania ksiąg obiektów budowlanych zgodnie z zaleceniami w protokole lustracji.
4. Przestrzegać zasady, aby w protokole z przeglądów kominiarskich znajdował się zapis, że przewody spalinowo-wentylacyjne nadają się do dalszej eksploatacji.
5. Uaktualnić Statut oraz wszystkie instrukcje i regulaminy, szczególnie te, które były wdrożone przed 31.07.2007, do opracowania których zobowiązuje Spółdzielnię Statut i przepisy powszechnie obowiązujące. Przestrzegać przy tym kompetencji poszczególnych organów zgodnie z Ustawami: prawo spółdzielcze, o spółdzielniach mieszkaniowych, o rachunkowości, pomocniczo o zamówieniach publicznych i innych.
6. Dążyć w miarę możliwości do zrównoważenia przychodów kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi.
7. W dalszym ciągu prowadzić działania przewidziane prawem w celu zwiększenia skuteczności windykacji opłat za używanie lokali.

## **§ 2**

Zobowiązać Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do realizacji wniosków.

## **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem .....

Podpisy Sekretarzy :

1. ....
2. ....
3. ....

Podpisy Przewodniczących :

1. ....
2. ....
3. ....

W głosowaniu wzięło udział ..... członków  
Za uchwałą głosowało ..... członków  
Przeciw uchwale było ..... członków

