

Informacja
na temat realizacji uchwał z Walnego Zgromadzenia w 2012 r.

1. ***Uchwała nr 1/2012 w sprawie przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia*** – zrealizowana na Walnym Zgromadzeniu
2. ***Uchwała nr 2/2012 w sprawie zatwierdzenia protokołu Walnego Zgromadzenia z 2011 roku, nr 3/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu, uchwała nr 4/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2011, uchwała nr 5/2012 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2011 rok, uchwała nr 6/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej oraz uchwały nr 7/2012 i 8/2012 w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu*** nie wymagały realizacji.
3. ***Uchwała nr 9/2012 w sprawie odwołania Pana Marka Rybickiego od uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wykluczenia z członkostwa Spółdzielni*** - członkowie zdecydowali o oddaleniu odwołania i jednocześnie o utrzymaniu w mocy uchwały Rady Nadzorczej. Pan Rybicki wg stanu na 21.05.2013 r. posiada do uregulowania zaległość czynszową w kwocie 13.004,76 zł.
W październiku 2012 roku Rada podjęła uchwałę w sprawie wszczęcia egzekucji ze spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania Pana Rybickiego przy ul. Mickiewicza 54/1, w listopadzie 2012 r. został złożony do Komornika wniosek o wszczęcie egzekucji, w dniu 25.04.2013 r. otrzymaliśmy zawiadomienie od Komornika o wszczęciu egzekucji i wezwaniu dłużnika o dobrowolne uregulowanie należności .
4. ***Uchwała nr 10/2012 w sprawie nieodpłatnego przekazania Gminie Staszów prawa wieczystego użytkowania działek o nr : 5917/79 i 5917/89 położonych w Staszowie na osiedlu „Wschód”*** – otrzymaliśmy pisemne potwierdzenie, że Gmina Staszów pozytywnie odnosi się do wniosku o przejęcie działek, czekamy na podjęcie przez Radę Miejską uchwały o przejęciu tych działek.
5. ***Uchwała nr 11/2012 w sprawie nieodpłatnego przekazania Gminie Staszów prawa wieczystego użytkowania działek o nr : 5920/17, 5920/64, 5920/199, 5920/238, 5920/240 położonych w Staszowie na osiedlu „Wschód”*** – otrzymaliśmy pisemne potwierdzenie, że Gmina Staszów pozytywnie odnosi się do wniosku o przejęcie działek, czekamy na podjęcie przez Radę Miejską uchwały o przejęciu tych działek.
6. ***Uchwała nr 12/2012 w sprawie zbycia prawa wieczystego użytkowania działek o nr : 5921/60 i 5921/62 o łącznej powierzchni 2.845 m² położonych w Staszowie przy ul. Mickiewicza*** – przetarg nieograniczony na zbycie prawa wieczystego użytkowania działek odbył się w dniu 25.04.2013 r. i w jego wyniku wyłoniono nabywcę i spisano umowę warunkową sprzedaży; Gmina Staszów posiadała prawo pierwokupu – nie skorzystała z niego i bez rozmów ze Spółdzielnią Burmistrz podjął działania mające na celu rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek, w związku z czym nie doszło do podpisania aktu notarialnego o sprzedaży

ich prawa wieczystego użytkowania.

7. Uchwała nr 13/2012 w sprawie zbycia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego położonego w Staszowie przy ul. Jana Pawła II 16/16 – lokal został zbyty w drugim przetargu, który odbył się w dn.08.10.2012 r. (za kwotę 110.000zł)

8. Uchwała nr 14/2012 w sprawie wyboru 2 przedstawicieli na zjazd przedkongresowy przed V Kongresem Spółdzielczości – zrealizowana na Walnym Zgromadzeniu. Członkowie Spółdzielni jako przedstawiciele wybrali Panią Dorotę Mąkę i Pana Janusza Walczaka (P. Mąka została wybrana przez delegatów spółdzielni województwa świętokrzyskiego delegatem na V Kongres Spółdzielczości w Warszawie).