

Zgodnie z § 18¹ Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie oraz Uchwałą nr 5/2017 Rady Nadzorczej Spółdzielni w sprawie „ustalenia zasady zaliczenia członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia w 2017 roku”, stosownie do Uchwały Nr 11/2017 Zarządu Spółdzielni w sprawie „zwołania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie w 2017 roku” Zarząd Spółdzielni zawiadamia, że Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie odbędzie się w trzech częściach w następujących terminach:

I CZĘŚĆ

Członkowie zamieszkali przy ul. **Jana Pawła II 1, 3, 5, 9, 11, 13, 15, 19; Mariana Langiewicza 13 i 17; Wschodniej 3a, 8, 8a, 10; Opatowskiej 42; członkowie posiadający garaże przy ul. Langiewicza oraz członkowie oczekujący na mieszkanie**
Termin: 20.06.2017 r. (wtorek), godz. 17⁰⁰

Miejsce: Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Niepodległości 4, Staszów

II CZĘŚĆ

Członkowie zamieszkali przy ul. **KEN 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13; Mickiewicza 48, 52 i 54 oraz Kollątaja 1 i 3**

Termin: 21.06.2017 r. (środa), godz. 17⁰⁰

Miejsce: Hala sportowa przy ul. Mickiewicza 40, Staszów

III CZĘŚĆ

Członkowie zamieszkali przy ul. **Konstytucji 3 Maja 12, 14, 16, 18 i Kilińskiego 4, 6, 8, 14, 18**

Termin: 22.06.2017 r. (czwartek), godz. 17⁰⁰

Miejsce: Hala sportowa przy ul. Mickiewicza 40, Staszów

Porządek Zgromadzenia :

1. Otwarcie Zgromadzenia, wybór Prezydium
2. Przyjęcie porządku obrad (Uchwała nr 1/2017).
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Komisji Wyborczej.
5. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności Spółdzielni za 2016 rok.
7. Sprawozdanie finansowe za 2016 rok.
8. Sprawozdanie z wykonania uchwał z Walnych Zgromadzeń z 2016 r.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami.
11. Wybory delegata na IX Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych.
12. Przedstawienie projektów i głosowanie nad przyjęciem uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2016
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2016
 - podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2016 rok
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2016
 - udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Januszowi Walczakowi
 - udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Panu Adamowi Zielińskiemu
13. Wolne wnioski.
14. Protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie ogłoszenia wyników z głosowania na wybór delegata na IX Zjazd Delegatów MZRSM oraz odczytanie i głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie wyboru w/w delegata.
15. Protokół Komisji Uchwał i Wniosków w przedmiocie przedstawienia zgłoszonych wniosków.
16. Zamknięcie obrad.

Zgodnie z § 18 Statutu Spółdzielni:

- członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście
- może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia
- członek dysponujący prawem do dwóch lub większej liczby lokali w zasobach Spółdzielni składa do akt członkowskich pisemne oświadczenie, w której części Walnego Zgromadzenia zamierza wziąć udział
- osoby prawne będące członkami Spółdzielni biorą udział w określonej części Walnego Zgromadzenia przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika, który nie może zastępować więcej niż jednego członka.
- członkowie nie mający zdolności do czynności prawnych lub członkowie z ograniczoną zdolnością do czynności prawnych biorą udział w określonej części Walnego Zgromadzenia przez przedstawiciela ustawowego lub ustanowionego w tym celu pełnomocnika.

W związku z faktem, że w porządku obrad znajduje się punkt o wyborze delegata na IX Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w terminie do 05.06.2017 r. włącznie może Pan(i) zgłaszać kandydatów na delegata do biura Zarządu przy ul. Langiewicza 11.

Zgodnie z § 22¹ Statutu Spółdzielni zgłoszenie kandydatów na delegata odbywa się pisemnie z podaniem:

- ***imienia i nazwiska kandydata***
- ***imienia i nazwiska osób zgłaszających.***
- na delegata mogą być wybierani tylko członkowie Spółdzielni oraz osoby nie będące członkami, jako pełnomocnicy osób prawnych
- kandydaci na delegata przed głosowaniem dokonują swojej prezentacji, ze szczególnym uwzględnieniem danych dotyczących: prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni, pozostawania w sporze sądowym ze Spółdzielnią, zalegania z wnoszeniem opłat eksploatacyjnych (członkowie mogą kandydatom zadawać pytania)
- kandydaci na delegata składają pisemne oświadczenia wyrażające zgodę na kandydowanie

Materiały, które mają być przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia oraz Statut, w którym w Części I, Dz.III, Rozdz. 2 określona jest całość procedury związanej ze zwołaniem i przebiegiem części Walnego Zgromadzenia wyłożone będą do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Langiewicza 11, pokój nr 2 oraz dostępne na stronie internetowej Spółdzielni www.sm.staszow.com od 06.06.2017 r. i każdy członek Spółdzielni ma prawo się z nimi zapoznać.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej